

## Preisliste Parco Verde

Wohnungsgrösse Haus 1	Nr.	Geschoss		Haupt- Nutzfläche HNF	Sitzplatz/ Balkon/Terrasse ANF	Keller NNF	Gartenanteil	Verkaufspreis in CHF
--------------------------	-----	----------	--	-----------------------------	--------------------------------------	---------------	--------------	-------------------------

3 ½ - Zimmer	1.001	EG	süd	114.7 m <sup>2</sup>	19.5 m <sup>2</sup>	6.9 m <sup>2</sup>	226.3 m <sup>2</sup>	930'000
<b>3 ½ - Zimmer</b>	1.002	EG	west	107.5 m <sup>2</sup>	19.8 m <sup>2</sup>	8.2 m <sup>2</sup>	108.5 m <sup>2</sup>	<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	1.003	EG	ost-west	120.1 m <sup>2</sup>	19.5 m <sup>2</sup>	6.9 m <sup>2</sup>	149.0 m <sup>2</sup>	<b>verkauft</b>
4 ½ - Zimmer	1.101	1. OG	süd	129.0 m <sup>2</sup>	18.7 m <sup>2</sup>	6.8 m <sup>2</sup>		1'040'000
<b>3 ½ - Zimmer</b>	1.102	1. OG	west	107.3 m <sup>2</sup>	18.4 m <sup>2</sup>	7.3 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	1.103	1. OG	nord	124.2 m <sup>2</sup>	18.7 m <sup>2</sup>	7.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	1.201	2. OG	süd	128.8 m <sup>2</sup>	18.7 m <sup>2</sup>	8.1 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>3 ½ - Zimmer</b>	1.202	2. OG	west	107.1 m <sup>2</sup>	18.4 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	1.203	2. OG	ost-west	124.0 m <sup>2</sup>	18.7 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	1.301	3. OG	süd	128.6 m <sup>2</sup>	18.7 m <sup>2</sup>	8.2 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>3 ½ - Zimmer</b>	1.302	3. OG	west	106.9 m <sup>2</sup>	18.4 m <sup>2</sup>	6.3 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	1.303	3. OG	ost-west	123.7 m <sup>2</sup>	18.7 m <sup>2</sup>	6.8 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	1.401	Attika	süd	123.5 m <sup>2</sup>	108.9 m <sup>2</sup>	7.3 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>3 ½ - Zimmer</b>	1.402	Attika	ost-west	111.2 m <sup>2</sup>	56.1 m <sup>2</sup>	7.3 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>

Ausbaubudgets		
Küche in CHF	Sanitär in CHF	Bodenbeläge in CHF /m <sup>2</sup>

34'800	29'000	130 /m <sup>2</sup>
36'600	28'700	130 /m <sup>2</sup>

Wohnungsgrösse Haus 2	Geschoss		Haupt- Nutzfläche HNF	Sitzplatz/ Balkon/Terrasse ANF	Keller NNF	Gartenanteil	Verkaufspreis in CHF
--------------------------	----------	--	-----------------------------	--------------------------------------	---------------	--------------	-------------------------

<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.001	EG	süd	128.2 m <sup>2</sup>	19.9 m <sup>2</sup>	7.9 m <sup>2</sup>	150.2 m <sup>2</sup>	<b>verkauft</b>
<b>3 ½ - Zimmer</b>	2.001	EG	west	108.9 m <sup>2</sup>	19.9 m <sup>2</sup>	7.9 m <sup>2</sup>	112.2 m <sup>2</sup>	<b>verkauft</b>
3 ½ - Zimmer	2.001	EG	park	109.0 m <sup>2</sup>	19.9 m <sup>2</sup>	7.9 m <sup>2</sup>	105.5 m <sup>2</sup>	930'000
4 ½ - Zimmer	2.101	1. OG	süd	128.2 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	10.2 m <sup>2</sup>		980'000
<b>3 ½ - Zimmer</b>	2.102	1. OG	west	108.8 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	6.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.103	1. OG	park	128.6 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.201	2. OG	süd	127.9 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>reserviert</b>
3 ½ - Zimmer	2.202	2. OG	west	108.7 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		910'000
<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.203	2. OG	park	128.5 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>reserviert</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.301	3. OG	süd	127.7 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>3 ½ - Zimmer</b>	2.302	3. OG	west	108.5 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.303	3. OG	park	128.3 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.401	4. OG	süd	127.8 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>3 ½ - Zimmer</b>	2.402	4. OG	west	108.2 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>reserviert</b>
<b>4 ½ - Zimmer</b>	2.403	4. OG	park	128.1 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	8.6 m <sup>2</sup>		<b>verkauft</b>
<b>2 ½ - Zimmer</b>	2.501	Attika	ost	68.3 m <sup>2</sup>	102.6 m <sup>2</sup>	7.9 m <sup>2</sup>		<b>reserviert</b>
4 ½ - Zimmer	2.502	Attika	west	110.6 m <sup>2</sup>	132.8 m <sup>2</sup>	13.0 m <sup>2</sup>		1'490'000

Küche in CHF	Sanitär in CHF	Bodenbeläge in CHF /m <sup>2</sup>
-----------------	-------------------	---------------------------------------

31'200	44'800	130 /m <sup>2</sup>
35'300	35'400	130 /m <sup>2</sup>
32'300	28'700	130 /m <sup>2</sup>
35'700	39'200	150 /m <sup>2</sup>

**Untergeschoss**  
Tiefgaragenplätze

à CHF 35'000